

PUBLIC NOTICE

ICICI Home Finance Registered Office: ICICI Bank Towers, Bandra-Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai-400051
 Corporate Office: ICICI HFC Tower, JB Nagar, Andheri Kurla Road, Andheri East, Mumbai-400059
 Branch Address: 1st Floor, 3-A, City Center Building, Massand Chowk, Model Town, Jalandhar-144003

Rs. 1,33,85,073.00 along with simple interest @ 10% p.a. w.e.f. 28.12.2022 and the cost of 1,36,000 jointly and severally and you, the CD(s), failed to repay the dues of the certificate Holder Bank(s) Financial institution(s)	on Request of Prospective Bidder	Rs. 197.28 Rs. 19.75 & Rs. 1.00 in Lakhs	28.07.2026 2 TO 3 PM	27.07.2026 up to 04:00 PM	Sh. Harinder Pal Singh Area Remedial Senior Manager (Agri Legal). HDFC Bank 1310, 5th Floor Dholewal Chowk, Ludhiana. Mail: harmindem.singh@hdfc.bank In M.b.: 9356852694
---	----------------------------------	--	-------------------------	---------------------------------	---

DESCRIPTION OF PROPERTY: "Agriculture Land measuring 87 Kanal 14 Marla situated at Villages Shahjhanpur & Dalla; H.B. No. 20 & 21, Tehsil Sultanpur Lodhi, District Kapurthala (Punjab) owner-in-possession of Gurdeep Singh S/o Sh. Satnam Singh R/o Village Shahjhanpur, Tehsil Sultanpur Lodhi, District Kapurthala (Punjab) detailed as under: A.) Land measuring 66 Kanal 08 Marla situated at Village Shahjhanpur, H.B. No. 20, Tehsil Sultanpur Lodhi, District Kapurthala (Punjab) as per Jamabandi for the year 2010-2011 detailed as under: i.) Land measuring 00K-11M being 1/6 share of land measuring 03K-08M comprised in Khata/Khatoni No. 15/24, Khasra No. 849/274/1-2, 850/274/2-6, Kitte 2. ii.) Land measuring 00K-07M being 1/6 share of land measuring 03K-08M comprised in Khata/Khatoni No. 63/101, Khasra No. 274/2-4. iii.) Land measuring 01K-04M being 75/528 share comprised in Khata/Khatoni No. 177/269, Khasra No. 5/8-6. iv.) Land measuring 01K-16M being 1/3 share of land measuring 05K-07M comprised in Khata/Khatoni No. 19/28, Khasra No. 941/892/371/0-3, 943/900/422/5-4, Kitte 2. Total land measuring 03 Kanal 18 Marla. v.) Land measuring 00K-09M being 1/6 share comprised in Khata/Khatoni No. 192/291, Khasra No. 420/2/2-16. vi.) Land measuring 01K-15M being 1/3 share comprised in Khata/Khatoni No. 193/292, Khasra No. 420/1/5-4. vii.) Land measuring 08K-12M being 1/3 share of land measuring 25K-17M comprised in Khata/Khatoni No. 19/28, Khasra No. 417/5-18, 418/8-0, 895/415/0-18, 896/416/2/0-4, 897/416/0-12, 898/859/419/7-12, 904/424/2-0, 948/894/450/0-9, 950/916/416/0-4, Kitte 9. viii.) Land measuring 02K-02M being 49/300 share of land measuring 12K-18M comprised in Khata/Khatoni No. 260/388, 389, Khasra No. 556min/2-10, 557/3-8, 556min/7-0, Kitte 3. ix.) Land measuring 24K-16M Salam comprised in Khata/Khatoni No. 261/390, Khasra No. 859/524/5-0 Salam and Khata No. 67/107, Khasra No. 520/8-0, 521/6-16, 522/10-0, Kitte 3. x.) Land measuring 05K-07M being 1/3 share of land measuring 16K-00M comprised in Khata/Khatoni No. 107/162, Khasra No. 552/8-0, 553/8-0, Kitte 2. xi.) Land measuring 14K-00M Salam comprised in Khata/Khatoni No. 108/163, Khasra No. 913/510/0-10, 518/1/5-10, 519/8-0, Kitte 3. xii.) Land measuring 01K-14M being 1/12 share of land measuring 20K-04M comprised in Khata/Khatoni No. 28/41, Khasra No. 890/889/370/7-3, 939/906/427/2-3, 940/906/427/3-8, 965/992/371/7-9, Kitte 4. xiii.) Land measuring 03K-03M being 73/782 share of land measuring 39K-02M comprised in Khata/Khatoni No. 140/260, Khasra No. 435/10-10, 436/9-10, 437/5-9, 443/3-0, 444/2-13, 445/8-0, Kitte 6. B.) Land measuring 20 Kanal 06 Marla situated at Village Dalla, H.B. No. 21, Tehsil Sultanpur Lodhi, District Kapurthala (Punjab) as per Jamabandi for the year 2010-2011 detailed as under: i.) Land measuring 04K-13M being 1/6 share of land measuring 28K-00M comprised in Khata/Khatoni No. 58/83, Khasra No. 828/8-0, 829/8-0, 830/8-0, 1259/831/4-0, Kitte 4. ii.) Land measuring 07K-13M being 1/6 share of land measuring 45K-19M comprised in Khata/Khatoni No. 59/84, 85, Khasra No. 832/8-0, 1260/831/4-0, 833/8-0, 834/9-6, 835/8-13, 836/8-0, Kitte 6. iii.) Land measuring 08K-00M being 1/3 share of land measuring 24K-01M comprised in Khata/Khatoni No. 79/109, Khasra No. 852/1/7-10, 1187/848/4-15, 1190/849/4-16, 1191/850/7-0, Kitte 4.

TERMS AND CONDITIONS: Online/E-Auction shall be conducted by the service provider Name: M/s C-1 India Private Limited, Plot No. 68, 3rd Floor Sector 44 Gurgaon (Haryana) Website: <https://bankeauctions.com> Direct : 0124-4302000 Mobile: 7080804466 Email: delhi@c1india.com C1 India : 2nd Mail ID: mithalesh.kunmar@c1india.com Details of this Proclamation of sale can be viewed at website www.drt.gov.in
 Each intending bidders shall be required to pay Earnest Money Deposit (EMD) by way of DD/Pay order in favour of THE RECOVERY OFFICER, (DRT III) CHANDIGARH or through online transfer in Beneficiary Account No. 50200073230570 Branch Name 1310, 5th Floor Dholewal Chowk Ludhiana, IFSC Code: HDFC0009280 Payable at Chandigarh to be deposit with R.O./ Court Auctioneer, Debts Recovery Tribunal, Chandigarh (DRT 3) and details of the Property alongwith copy of PAN card, address proof and identity proof, email ID, Mobile Number and in case of the company or any other document, confirming representation/ attorney of the company and receipt/counter foil of such deposit. EMD deposited thereafter shall not be considered eligible for participation in the auction. EMD received after due date & time shall be rejected & the amount paid towards the EMD shall be returned to them by way of option given by them in the E-Auction form, any person desirous of participating in the bidding process is required to have a valid digital signature certificate issued by the competent authority, it is the sole responsibility of the bidder to obtain the said digital signature certificate, active email ID and computer terminal/system with internet connection to enable him/her to participate in the bidding, any issue with regard to digital signature certificate and connectivity during the course of bidding online shall be the sole responsibility of the bidder and no claims in this regard shall be entertained. The property shall be sold to the last highest bid. On sale of immovable properties, the person declared to be the highest bidder, shall make latest by the next working day after such declaration, deposit of 25% of the amount of such purchase money after adjusting earnest money to the officer conducting the sale and in default of such deposit, earnest money will be forfeited and the properties shall be resold as per provision of law. The said deposit will be adjusted in the case of successful bidder and in case of unsuccessful bidders' earnest money will be refunded without any interest and /or any charges immediately after the completion of the sale. The purchaser shall deposit the balance 75% of the purchase money along with poundage fee under rule 57 of the Income Tax Act, (Certificate Proceedings) Rules, 1962 before the undersigned on or before the 15th day from the date of the sale of the properties in auction, exclusive of such day or if the 15th day being Sunday or other holiday, then on the first office working day after 15th day. The poundage fee is payable by demand draft/pay order favoring "The Registrar, (DRT-3)" payable at Chandigarh for an amount calculated @ 2% up to Rs.1000/- and @ 1% on the excess of such gross amount of purchase money over Rs.1000/-. In case of default of payment within the prescribed period, the properties shall be resold, after the issue of fresh POS. The deposit, after defraying the expenses of the sale, may, if the undersigned thinks fit be forfeited to the Government and the defaulting purchaser shall forfeit all claims to the properties or to any part of the sum for which it may subsequently be sold the other terms and conditions are as per the proclamation of sale and further subject to the Income Tax Act 1961 read with RDBB and F1 Act, 1993. The properties are being put to sale on "as is where is", "as is what is" and "as is whatever" basis. For further details regarding sale can be obtained from the above mentioned numbers. **Sd/-**
 Given under my hand and the seal of this Tribunal at Chandigarh on 13.05.2026 **Recovery Officer, DRT III Chandigarh**

Capital Small Finance Bank

Capital Small Finance Bank Limited
 H.O: MIDAS Corporate Park, 3rd Floor, 37 G.T. Road, Jalandhar City

PROPERTY SALE NOTICE

The Undersigned as Authorized Officer of CAPITAL SMALL FINANCE BANK LIMITED has taken over possession of the following property u/s 13(4) of the SARFAESI Act. Public at large is informed that sale in the below mentioned case for recovery of amount outstanding against NPA accounts plus future interest and other charges shall be held on 06-07-2026 by the Bank.

- Name of the account: 1. M/s Tapasya Dairy Adda mehatpur, Nakodar, Distt Jalandhar** through its Proprietor Mr. Karan Jakhu.
2. Mr. Karan Jakhu S/o Sh. Swaran Dass Jakhu R/o H.No.1130, Adda Mehatpur, Nakodar, Jalandhar, Punjab-144040. (Borrowers)
3. Mrs. Ravinder Kaur Jakhu W/o Karan Jakhu R/o H.No. 1130, Adda Mehatpur, Nakodar, Jalandhar, Punjab-144040.
4. Mr. Mukesh S/o Sh. Tara Chand R/o Patil Khara Darwaja, VPO Partapura, Tehsil Phillaur, Distt Jalandhar.
5. Mrs. Harpreet Kaur W/o Sh. Dharam Singh R/o Dhalleke, Moga, Punjab-142001
6. Mrs. Simranjit Kaur D/o Sh. Veer Singh R/o Village Maheru, Pandori Khas, Tehsil Nakodar, Jalandhar, Punjab-144040.
7. Mr. Vinod Kumar S/o Sh. Santokh Ram R/o H.No.1605, Ward No.5, Mohalla Rehmanpur, Nakodar, Jalandhar, Punjab-144040. (Guarantor)

Outstanding Amount OD/001400000250: Rs.6,25,822/-, WCTL/001612000148: Rs.2,09,606/-, LAP/001602000382: Rs.2,10,784/- (and future Interest w.e.f 01.05.2026)

Description of the property : 1. Immovable Property measuring 2 kanal 13 Marlas 03 Sarsai (272 Sq Ft) situated at Village Maheru, Tehsil Nakodar and Distt Jalandhar owned by Mr. Karan Jakhu S/o Sh. Swaran Dass vide Transfer deed bearing document no. 2021-22/184/1/998 Dated-12-10-2021.

Reserve Price : Rs.10.00 Lacs (Rs. Ten Lacs only)

EMD (Earnest Money) : Total EMD (Earnest Money) is 25% of reserve price shall be paid by the successful bidder on Dt 06-07-2026 through Demand Draft in favour of Capital Small finance Bank Ltd, payable at Jalandhar. Tender Forms and EMD be sent to Authorised Officer, Capital Small Finance Bank Ltd. H.O- Midas Corporate Park, 3rd Floor, 37 G.T.Road, Jalandhar.

Encumbrances known to Bank: Nil. The property is being sold on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", and "WHATSOEVER THERE IS". Last Date / Time for receiving tenders along with the EMD (Earnest Money) i.e. 25% through Demand Draft in favour of Capital Small Finance Bank Limited, payable at Jalandhar: Till 11.00 AM on 06-07-2026. The tender will be opened and may be further negotiated on the said date after 11.00 AM in the presence of all the offerers/ their authorized representatives at H.O: MIDAS CORPORATE PARK, 3rd FLOOR, 37 G.T. ROAD, JALANDHAR. For detailed Terms of Sale along with the tender form and Inspection of property, please contact the Branch office Nakodar. The Sale shall be subject to rules/conditions prescribed under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002. The Authorized officer reserves the right to cancel/postpone/ indefinitely defer/change the terms & conditions any time before confirmation of sale without assigning any reasons thereof.

Place: Jalandhar Dated: 29.05.2026 Authorized Officer

State govt recalls 169 prosecutors after court flags shortage

SAURABH MALIK
 TRIBUNE NEWS SERVICE

CHANDIGARH, MAY 29
 Acting on the Punjab and Haryana High Court's concern over an "acute shortage" of prosecutors affecting criminal trials across the state, the government has recalled 169 District Attorneys (DAs), Deputy District Attorneys (DDAs) and Assistant District Attorneys (ADAs) from deputation and reposted them for court work across districts.

The development came during the hearing of a suo motu PIL initiated by the court over severe shortage of prosecutors in Sirsa district, where DAs, DDAs and ADAs were found functioning at only 40 to 50 per cent of the sanctioned strength.

The Bench of Chief Justice Sheel Nagu and Justice Yashvir Singh Rathor was informed through a compliance affidavit filed by Bharat

Bhushan Kaushik, Joint Secretary to Government of Haryana, that 169 prosecutors had been reposted to judicial courts pursuant to an order dated May 21 after cancellation of their deputation.

The Bench, however, raised a further concern regarding leave contingencies and asked the state whether any additional posts existed to ensure uninterrupted prosecution work whenever regular prosecutors proceeded on leave.

The Bench directed the state to create a reserve layer of prosecutors in every district. "By way of writ of mandamus, this Court directs that to cater to leave contingencies at least one DA, one DDA and one ADA should be made available in each district, apart from the 169 DAs/DDAs/ADAs who have been posted vide orders dated 21.05.2026," it ordered.

ਬੈਂਡੀ ਤੋਂ ਹੋਵੇਗੀ ਪੁੱਛ-ਪੜਤਾਲ

ਵਾਇੰਗਟਨ: ਸਾਬਕਾ ਅਟਾਰਨੀ ਜਨਰਲ ਪੈਮ ਬੈਂਡੀ ਐਪਸਟੀਨ ਕੇਸ ਦੀਆਂ ਫਾਈਲਾਂ ਦੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ ਹਾਊਸ ਕਮੇਟੀ ਅੱਗੇ ਬੰਦ ਕਮਰਾ ਪੁੱਛ-ਗਿੱਛ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਹੋਵੇਗੀ। ਹਾਊਸ ਭਾਵ ਅਮਰੀਕੀ ਕਾਂਗਰਸ ਦੇ ਹੇਠਲੇ ਸਦਨ ਪ੍ਰਤੀਨਿਧ ਸਭਾ ਦੀ ਓਵਰਸਾਈਟ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਡੈਮੋਕ੍ਰੈਟਿਕ ਮੈਂਬਰ ਯਾਸਮੀਨ ਅੰਸਾਰੀ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਨਾਲ ਟਰੱਪ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ ਵੱਲੋਂ ਐਪਸਟੀਨ ਫਾਈਲਾਂ ਨੂੰ ਜਨਤਕ ਕਰਨ ਦੇ ਢੰਗ-ਤਰੀਕੇ ਅਤੇ ਉਸ ਦੀ ਸਹਿਯੋਗੀ ਗਿਲੀਨ ਮੈਕਸਵੈੱਲ ਦੀ ਸਜ਼ਾ ਨਾਲ ਜੁੜੇ ਕਈ ਅਣਸੁਲਝੇ ਸਵਾਲਾਂ ਦੇ ਜਵਾਬ ਮਿਲ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਕਾਨੂੰਨਪਾੜੇ ਇਹ ਵੀ ਪਤਾ ਲਾਉਣ ਦੀ ਕੋਸ਼ਿਸ਼ ਕਰ ਰਹੇ ਹਨ ਕਿ ਇਸ ਮਾਮਲੇ 'ਚ ਰਾਸ਼ਟਰਪਤੀ ਡੋਨਲਡ ਟਰੱਪ ਦੀ ਸ਼ਮੂਲੀਅਤ ਹੈ ਜਾਂ ਨਹੀਂ। ਹਾਲਾਂਕਿ ਬੈਂਡੀ ਨੂੰ ਅਪਰੈਲ ਵਿੱਚ ਅਹੁਦੇ ਤੋਂ ਹਟਾ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਪਰ ਉਹ ਹਾਲੇ ਵੀ ਟਰੱਪ ਦੇ ਨੇੜੇ ਹੈ ਅਤੇ ਉਸ ਨੂੰ ਆਰਟੀਫੀਸ਼ੀਅਲ ਇੰਟੈਲੀਜੈਂਸ ਦੇ ਟ੍ਰਾਈਟ ਹਾਊਸ ਪੈਨਲ ਵਿੱਚ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

Published and Printed at The Tribune Press, V.P.O. Bullandpur, Jalandhar, Punjab-144012
RNI No: CHAPUN/2017/72608
Copyright © The Tribune Trust. All rights reserved.
Telephones: 0181-2226116, 2603737
Online Edition www.punjabtribuneonline.com
Email (News): pt@tribuneindia.com
Email (Articles and Magazine): ptarticles@tribunemail.com
Circulation: 0172-2670419, Advertisement: 0172-2670256, 257
Editor-in-Chief: Jyoti Malhotra
Editor: Arvinder Pal Kaur*
*Editor for purpose of PRP Act, 2023

ਕਰਜ਼ਾ ਵਸੂਲੀ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ (ਡੀਆਰਟੀ-1)

ਦੂਜੀ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਐਸਸੀਓ 33-34-35, ਸੈਕਟਰ-17-ਏ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ
ਬਾਰਕ ਨੰ. 3 [ਵੇਬ ਸਾਈਟ: 13 (1)(ਏ)]

ਕਰਜ਼ਾ ਵਸੂਲੀ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ (ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ) ਨਿਯਮਾਂ 1993 ਦੇ ਨਿਯਮ 5 ਦੇ ਉਪ-ਨਿਯਮ (2ਏ) ਦੇ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 19 ਦੀ ਉਪ-ਧਾਰਾ (4) ਅਧੀਨ ਸੰਮਨ।
Exh. No. 34162

ਐਚਡੀਐਫਸੀ ਬੈਂਕ ਬਨਾਮ ਨਿਰਮਲ ਸਿੰਘ ਦਿਦਲ
(1) ਨਿਰਮਲ ਸਿੰਘ ਦਿਦਲ ਪੁੱਤਰ ਦੀਦਾਰ ਸਿੰਘ, ਬੈਰਾਬਾਦ, ਗੁਜ਼ਿਆਰਪੁਰ, ਦਸੂਰਾ, ਗੁਜ਼ਿਆਰਪੁਰ, ਪੰਜਾਬ-144205
(2) ਕਰਜ਼ਾ ਵਸੂਲੀ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ ਨਿਰਮਲ ਸਿੰਘ ਦਿਦਲ ਸਿੰਘ, ਬੈਰਾਬਾਦ, ਗੁਜ਼ਿਆਰਪੁਰ, ਦਸੂਰਾ, ਗੁਜ਼ਿਆਰਪੁਰ, ਪੰਜਾਬ-144205
(3) ਅਰਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਵਾ. ਨੰ. 5, ਲੱਖੀ ਗਲੀ, ਮੁਕੇਰੀਆਂ, ਗੁਜ਼ਿਆਰਪੁਰ, ਪੰਜਾਬ-144211
ਸਦੀਕ OA/185/2026 ਦੀ ਸੁਣਵਾਈ ਮਿਤੀ 20.04.2026 ਨੂੰ ਮਾਣਯੋਗ ਸ਼ਬਦਪਤੀ/ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ ਹੋਈ ਸੀ।
ਜਦਕਿ ਇਸ ਮਾਣਯੋਗ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ ਵੱਲੋਂ ਨੌਂਬੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਆਦਿ ਦੀਆਂ ਕਾਪੀਆਂ ਸਹਿਤ ਬਿਨੈ-ਪੱਤਰ ਡ. 1,46,67,264.07/- ਦੇ ਕਰਜ਼ਿਆਂ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਲਈ ਤੁਰਾਡੇ ਮਿਲਾਡ ਐਕਟ (ਓਏ) ਦੀ ਧਾਰਾ 19(4) ਅਧੀਨ ਉਕਤ ਬਿਨੈ-ਪੱਤਰ 'ਤੇ ਸੰਮਨ/ਨੋਟਿਸ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।
ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 19 ਦੀ ਉਪ-ਧਾਰਾ (4) ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਦਿੱਤੇ ਗਏ:
i) ਸੰਮਨਾਂ ਦੀ ਤਾਮੀਲ ਤੋਂ 30 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਕਾਰਨ ਦੱਸੇ ਕਿ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੇ ਅਨੁਸਾਰ ਰਾਹਤ ਕਿਉਂ ਨਾ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ।
ii) ਮੂਲ ਬਿਨੈ-ਪੱਤਰ ਦੇ ਲੜੀ ਨੰ. 3ਏ ਅਧੀਨ ਬਿਨੈਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਨਿਰਦੇਸ਼ਤ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਜ਼ ਅਤੇ ਅਸਾਇਆਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਜ਼ ਜਾਂ ਅਸਾਇਆਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਦੱਸਣਾ।
iii) ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਜ਼ ਦੀ ਅਟੈਚਮੈਂਟ ਲਈ ਬਿਨੈ-ਪੱਤਰ ਦੀ ਵਿਚਾਰ ਅਧੀਨ ਸੁਣਵਾਈ ਅਤੇ ਡਿਸਪੋਜ਼ਲ ਦੇ ਚੱਲਦੇ ਮੂਲ ਬਿਨੈ-ਪੱਤਰ ਦੇ ਲੜੀ ਨੰਬਰ 3ਏ ਦੇ ਤਹਿਤ ਡਿਸਕਲੇਮ ਕੀਤੇ ਅਧੀਨ ਹੋਰ ਅਸਾਇਆਂ ਅਤੇ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਜ਼ ਜਾਂ ਸਕਿਰਿਟਰ ਅਸਾਇਆਂ ਦੀ ਡਿਸਕਲੇਮ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ।
iv) ਦੂਜੀ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ ਦੀ ਪਹਿਲਾਂ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੇ ਬਿਨੈ ਮੂਲ ਬਿਨੈ-ਪੱਤਰ ਦੇ ਲੜੀ ਨੰ. 3ਏ ਅਧੀਨ ਨਿਰਦੇਸ਼ਤ ਜਾਂ ਡਿਸਕਲੇਮ ਕੀਤੇ ਹੋਰ ਅਸਾਇਆਂ ਅਤੇ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਜ਼ ਜਾਂ ਸਕਿਰਿਟਰ ਅਸਾਇਆਂ ਦੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਾਧਾਰਨ ਬਿਜ਼ਨਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਰੂਪ ਵਿਚ ਇਸ ਦੀ ਵਿਚਾਰ, ਲੀਜ਼ ਰਾਹੀਂ ਟਰਾਂਸਫਰ ਨਹੀਂ ਕਰੇਗੀ।
v) ਦੂਜੀ ਸਾਧਾਰਨ ਬਿਜ਼ਨਸ ਵਿਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਕਿਰਿਟਰ ਅਸਾਇਆਂ ਜਾਂ ਹੋਰ ਅਸਾਇਆਂ ਅਤੇ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਜ਼ ਦੀ ਵਿਚਾਰੀ ਗਾਹੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਵਿਕਰੀ ਕੀਮਤ ਲਈ ਖਾਤਾ ਬਣਾਉਣ ਦੇ ਹੋਰ ਕਰਮ ਨੂੰ ਅਧੀਨ ਅਸਾਇਆਂ ਸਬੰਧੀ ਸਕਿਰਿਟਰੀ ਇੰਟਰਸਟ ਵਾਲੇ ਬੈਂਕ ਜਾਂ ਮਾਲੀ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਵਿਚ ਮੈਟੇਨ ਕੀਤੇ ਖਾਤੇ ਵਿਚ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ।
vi) ਦੂਜੀ ਬਿਨੈਕਾਰ ਨੂੰ ਇਕ ਕਾਪੀ ਡੇਸਟ ਸਹਿਤ ਇਮਰਟ ਸਟੇਟਮੈਂਟ ਫਾਈਲ ਕਰਨ ਦੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਦਿੱਤੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ ਅਤੇ ਦੂਜੀ 31.07.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 10.30 ਵਜੇ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ ਹਾਜ਼ਰ ਹੋਵੇ, ਨਹੀਂ ਤਾਂ ਬਿਨੈ-ਪੱਤਰ 'ਤੇ ਸੁਣਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਤੁਰਾਡੀ ਗੈਰ-ਹਾਜ਼ਰੀ ਵਿਚ ਨਿਰਣਾ ਦੇ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
ਅੱਜ ਮਿਤੀ 22.04.2026 ਨੂੰ ਮੇਰੇ ਦਸਤਖ਼ਤ ਅਤੇ ਇਸ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ ਦੀ ਮੋਹਰ ਅਧੀਨ ਜਾਰੀ।
ਸਪੀ. ਸੰਮਨ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਥਰਵ ਦੇ ਦਸਤਖ਼ਤ

ਕਾਰਨ ਦਾ ਪਤਾ ਲਾਉਣਾ ਅਜ ਬਹੁਤ ਦੁਝਾਣ ਸੀ।

Capital Small Finance Bank

Capital Small Finance Bank Limited
H.O: MIDAS Corporate Park, 3rd Floor, 37 G.T. Road, Jalandhar City

ਜ਼ਿਲਦਿਦਾਰ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ

ਕੈਪੀਟਲ ਸਮਾਲ ਫਾਇਨਾਂਸ ਬੈਂਕ ਲਿਮਿਟਿਡ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਵਜੋਂ ਨਿਮਨਲਿਖਤ ਵਜੋਂ ਹੇਠ ਲਿਖੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ SARFAESI ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 19(4) ਦੇ ਤਹਿਤ ਕਬਜ਼ਾ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠ ਦਿੱਤੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿਚ NPA ਖਾਤਿਆਂ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਭਵਿੱਖੀ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਖਰਚਿਆਂ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਲਈ ਵਿਕਰੀ ਬੈਂਕ ਦੁਆਰਾ 06.07.2026 ਨੂੰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਖਾਤੇ ਦਾ ਨਾਮ: 1. ਮੇਸਰਜ਼ ਤਪਸਿਆ ਡੇਅਰੀ ਅੱਡਾ ਮਹਿਤਪੁਰ, ਨਕੋਦਰ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਜਲੰਧਰ ਇਸ ਦੇ ਪ੍ਰੋਪਰਟੀਜ਼ ਸ੍ਰੀ ਕਰਨ ਜਾਖੂ ਦੁਆਰਾ।
2. ਸ੍ਰੀ ਕਰਨ ਜਾਖੂ ਪੁੱਤਰ ਸਵਰਨ ਦਾਸ ਜਾਖੂ ਵਾਸੀ ਨੰਬਰ 1130, ਅੱਡਾ ਮਹਿਤਪੁਰ, ਨਕੋਦਰ, ਜਲੰਧਰ, ਪੰਜਾਬ-144040 (ਕਰਜ਼ਦਾਰ)
3. ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਗਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਜਾਖੂ ਪਤਨੀ ਕਰਨ ਜਾਖੂ ਨਿਵਾਸੀ 1130, ਅੱਡਾ ਮਹਿਤਪੁਰ, ਨਕੋਦਰ, ਜਲੰਧਰ, ਪੰਜਾਬ-144040
4. ਸ੍ਰੀ ਮੁਖੇਸ਼ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਤਾਰਾ ਚੰਦ ਵਾਸੀ ਪੱਟੀ ਖੜਾ ਦਰਵਾਜਾ, ਵੀ.ਪੀ.ਓ. ਪਰਤਾਪੁਰ, ਤਹਿਸੀਲ ਫਿਲੌਰ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਜਲੰਧਰ
5. ਸ੍ਰੀ ਹਰਪ੍ਰੀਤ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਧਰਮ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਚੌਲੇਕ, ਸੋਗਾ, ਪੰਜਾਬ-142001
6. ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਸਿਮਰਨਜੀਤ ਕੌਰ ਪੁੱਤਰੀ ਸ੍ਰੀ ਵੀਰ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਪਿੰਡ ਮਹੇਤੂ ਪਿੰਡੀ ਖਾਸ, ਤਹਿਸੀਲ ਨਕੋਦਰ, ਜਲੰਧਰ, ਪੰਜਾਬ-144040
7. ਸ੍ਰੀ ਵਿਨੋਦ ਗੁਰਮ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਸੰਤੋਖ ਰਾਮ ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 1605, ਵਾਰਡ ਨੰ. 5, ਮੁਹੱਲਾ ਰਹਿਮਾਨਪੁਰ, ਨਕੋਦਰ, ਜਲੰਧਰ, ਪੰਜਾਬ-144040 (ਗਾਰੰਟਰ)

ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ OD/001400000250: ਰੁਪਏ 6,23,822/-, WCTL/001612000148: ਰੁਪਏ 2,09,606/-, LAP/001602000382: ਰੁਪਏ 2,10,784/- (ਅਤੇ ਭਵਿੱਖੀ ਵਿਆਜ 01.05.2026 ਤੋਂ)

ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ: 1. 2 ਕੈਨਾਲ 13 ਮਰਲੇ 03 ਸਰਸਾਈ (272 ਵਰਗ ਫੁੱਟ) ਦੀ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਜੋ ਪਿੰਡ ਮਹੇਤੂ ਤਹਿਸੀਲ ਨਕੋਦਰ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਜਲੰਧਰ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਸ੍ਰੀ ਕਰਨ ਜਾਖੂ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਸਵਰਨ ਦਾਸ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਹੈ। ਟ੍ਰਾਂਸਫਰ ਡੀਡ ਬੇਅਰਿੰਗ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਨੰਬਰ 2021-22/184/1/998 ਮਿਤੀ 12-10-2021।

ਰਿਜ਼ਰਵ ਕੀਮਤ: 10.00 ਲੱਖ ਰੁਪਏ (ਸਿਰਫ ਦਸ ਲੱਖ ਰੁਪਏ)

ਈਐਮਐਫੀ (ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ) ਕੁੱਲ ਈਐਮਐਫੀ (ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ) ਰਿਜ਼ਰਵ ਕੀਮਤ ਦਾ 25% ਹੈ, ਸਫਲ ਬੈਲੀਕਾਰ ਦੁਆਰਾ ਮਿਤੀ 06.07.2026 ਨੂੰ ਕੈਪੀਟਲ ਸਮਾਲ ਫਾਇਨਾਂਸ ਬੈਂਕ ਲਿਮਿਟਿਡ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿਚ ਡਿਫਾਂਡਰਾਫਟ ਰਾਹੀਂ ਅਦਾ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਟੈਡਰ ਫਾਰਮ ਅਤੇ ਈਐਮਐਫੀ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ, ਕੈਪੀਟਲ ਸਮਾਲ ਫਾਇਨਾਂਸ ਬੈਂਕ ਲਿਮਿਟਿਡ, ਮੁੱਖ ਦਫਤਰ, ਮਿਡਾਸ ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਪਾਰਕ, ਤੀਜੀ ਮੰਜ਼ਿਲ, 37 ਜੀ.ਟੀ. ਰੋਡ, ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਭੇਜੇ ਜਾਣ।

ਬੈਂਕ ਕੋਲ ਗਿਆਰ ਰਿਣਭਾਰ: ਕੋਈ ਨਹੀਂ। ਜਾਇਦਾਦ "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜਿਵੇਂ ਹੈ", "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜੋ ਹੈ", ਅਤੇ "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਉਵੇਂ ਹੈ" 'ਤੇ ਵੇਚੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ। ਕੈਪੀਟਲ ਸਮਾਲ ਫਾਇਨਾਂਸ ਬੈਂਕ ਲਿਮਿਟਿਡ (ਜਲੰਧਰ ਵਿਖੇ ਬੁਗਤਾਨ ਯੋਗ) ਦੇ ਪੱਖ ਵਿਚ ਡਿਫਾਂਡਰਾਫਟ ਰਾਹੀਂ 25% ਅਰਥਾਤ EMD (ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ) ਦੇ ਨਾਲ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਦੀ ਆਖਰੀ ਮਿਤੀ/ਸਮਾਂ: 06.07.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11.00 ਵਜੇ ਤੱਕ। ਟੈਡਰ ਖੋਲ੍ਹੇ ਜਾਣਗੇ ਅਤੇ ਉਕਤ ਮਿਤੀ ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11.00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਸਾਰੇ ਪੇਸ਼ਕਰਤਾਵਾਂ/ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਪ੍ਰਤੀਨਿਧੀਆਂ ਦੀ ਮੌਜੂਦਗੀ ਵਿਚ ਐਚ.ਓ: MIDAS ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਪਾਰਕ, ਤੀਜੀ ਮੰਜ਼ਿਲ, 37 ਜੀ.ਟੀ. ਰੋਡ, ਜਲੰਧਰ ਵਿਖੇ ਅੱਗੇ ਗੱਲਬਾਤ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਟੈਡਰ ਫਾਰਮ ਦੇ ਨਾਲ ਵਿਕਰੀ ਦੀਆਂ ਵਿਸਥਾਰ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਨਿਰੀਖਣ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਬ੍ਰਾਂਚ ਦਫਤਰ ਨਕੋਦਰ ਨਾਲ ਸੰਪਰਕ ਕਰੋ। ਇਹ ਵਿਕਰੀ ਵਿੱਤੀ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਅਤੇ ਪੁਨਰ ਨਿਰਮਾਣ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਅਧੀਨ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਿਯਮਾਂ/ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗੀ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਵਿਕਰੀ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਮੇਂ ਬਿਨਾਂ ਕੋਈ ਕਾਰਨ ਦੱਸੇ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਨੂੰ ਰੱਦ/ਮੁਲਤਵੀ/ਅਨਿਸ਼ਚਿਤ ਸਮੇਂ ਲਈ ਮੁਲਤਵੀ/ਬਦਲਣਾ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਰੱਖਦਾ ਹੈ।

ਸਥਾਨ: ਜਲੰਧਰ ਮਿਤੀ: 29.05.2026 ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ

ਲੜੀ ਨੰ.	ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ ਗਾਰੰਟਰ ਦਾ ਵੇਰਵਾ (ਲੇਨ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ) ਤੇ ਪਤਾ	ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਸਾਇਆ/ ਇਨਕੋਰਪੋਰੇਟ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਅਸਾਇਆ ਦਾ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਪਤਾ	ਕੋਈ ਗਏ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਮਿਤੀ/ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਮਿਤੀ ਨੂੰ ਬਕਾਇਆ	ਐਨਪੀਓ ਮਿਤੀ
1.	ਮਨਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਮਨਜੀਤ ਸਿੰਘ (ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲਾ), ਜਸਦੀਪ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਮਨਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ (ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਦਾਰ), # 6 ਗਲੀ ਨੰ. 05, ਪਾਂਦਰਾ ਰੋਡ, ਸਤਜੋਤ ਨਗਰ, ਪਾਂਦਰਾ ਲੁਧਿਆਣਾ, ਪੰਜਾਬ LHLUD0001619126	ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਨੰਬਰ 3892, ਮਿਤੀ 29.05.2023 ਵੇਖੋ, ਜਸਦੀਪ ਕੌਰ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿਚ ਇਕ ਪਲਾਟ ਰਕਬਾ 137-1/2 ਵਰਗ ਗਜ਼, ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 358-359-360-361, ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ 482/579, ਜਮ੍ਹਾਂਬੰਦੀ ਸਾਲ 2012-2013, ਵਾਕਿਆ ਪਿੰਡ ਪਾਂਦਰਾ, 1, ਹੁੰਦਬਸਤ ਨੰਬਰ 274 ਆਬਾਦੀ ਸਤਜੋਤ ਨਗਰ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਲੁਧਿਆਣਾ ਪੰਜਾਬ। ਗੁਆਂਢ 45 ਫੁੱਟ, ਉੱਤਰ: 45 ਫੁੱਟ, ਦੱਖਣ: 45 ਫੁੱਟ, ਪੂਰਬ: ਗਲੀ 27 ਫੁੱਟ, ਪੱਛਮ: ਗੁਆਂਢ 27 ਫੁੱਟ 6 ਇੰਚ।	19-05-2026 Rs. 31,17,461/-	11/05/2026
2.	ਰਣਵੀਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਗਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ (ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲਾ), ਮਨਦੀਪ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਰਣਵੀਰ ਸਿੰਘ (ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਦਾਰ), ਗਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਦੀਵਾਨ ਸਿੰਘ (ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਦਾਰ) ਮਕਾਨ ਨੰ. 104, ਬਰੀ ਸਟਾਰ ਪੈਰਾਡਾਈਜ਼, ਕੋਟਲਾ ਰੋਡ ਲੰਬਾ, ਪਿੰਡ ਚੌਕ, ਸੁਤੰਤਰ ਘਰ, ਚੌਗਿੱਟੀ, ਜਲੰਧਰ, ਪੰਜਾਬ LHLJAL00001699874	ਮੋਡਰਨ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਨੰਬਰ 7663, ਮਿਤੀ 2 ਸਤੰਬਰ 2025 ਵੇਖੋ, ਆਈਸੀਆਈਸੀਆਈ ਹੋਮ ਫਾਇਨਾਂਸ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਨੰਬਰ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 94, ਜਿਸ ਵਿਚ 5 ਮਰਲੇ 230 ਵਰਗ ਫੁੱਟ (1 ਮਰਲੇ 272 ਵਰਗ ਫੁੱਟ) ਹੈ, ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 14/8, 9, 10, 11/1, 11/2, 12/1, 12/2, 26, 13/15/1/1, 15/3, 6/3 ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ। ਪਲਾਟ ਸਟਾਰ ਐਨਕਲੇਵ ਰਕਬਾ ਪਿੰਡ ਸ਼ੇਖ ਜਲੰਧਰ ਬਹਿਰ, ਤਹਿ, ਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਜਲੰਧਰ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ- 144004 ਪੰਜਾਬ, ਦੁਆਰਾ ਘਿਰਿਆ ਹੋਇਆ ਰਸਤਾ/26 ਫੁੱਟ 6 ਇੰਚ ਉੱਤਰ ਵੱਲ: ਰਸਤਾ/26 ਫੁੱਟ 6 ਇੰਚ, ਦੱਖਣ: ਵੱਲ: ਪਲਾਟ ਨੰ. 98ਏ ਅਤੇ 90ਬੀ/26, ਪੂਰਬ ਵੱਲ: ਪਲਾਟ ਨੰ. 95/60 ਫੁੱਟ, ਪੱਛਮ ਵੱਲ: ਪਲਾਟ ਨੰ. 93/60 ਫੁੱਟ।	18-05-2026 Rs. 29,98,426/-	11/05/2026
3.	ਰਣਵੀਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਗਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ (ਕਰਜ਼ਾ ਲੈਣ ਵਾਲਾ) ਮਨਦੀਪ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਰਣਵੀਰ ਸਿੰਘ (ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਦਾਰ), ਗਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਦੀਵਾਨ ਸਿੰਘ (ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਦਾਰ) ਮਕਾਨ ਨੰ. 104, ਬਰੀ ਸਟਾਰ ਪੈਰਾਡਾਈਜ਼, ਕੋਟਲਾ ਰੋਡ ਲੰਬਾ, ਪਿੰਡ ਚੌਕ, ਸੁਤੰਤਰ ਘਰ, ਚੌਗਿੱਟੀ, ਜਲੰਧਰ, ਪੰਜਾਬ LHLJAL00001700793	ਮੋਡਰਨ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਨੰਬਰ 7663, ਮਿਤੀ 2 ਸਤੰਬਰ 2025 ਵੇਖੋ, ਆਈਸੀਆਈਸੀਆਈ ਹੋਮ ਫਾਇਨਾਂਸ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਨੰਬਰ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 94, ਜਿਸ ਵਿਚ 5 ਮਰਲੇ 230 ਵਰਗ ਫੁੱਟ (1 ਮਰਲੇ 272 ਵਰਗ ਫੁੱਟ) ਹੈ, ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 14/8, 9, 10, 11/1, 11/2, 12/1, 12/2, 26, 13/15/1/1, 15/3, 6/3 ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ। ਪਲਾਟ ਸਟਾਰ ਐਨਕਲੇਵ ਰਕਬਾ ਪਿੰਡ ਸ਼ੇਖ ਜਲੰਧਰ ਬਹਿਰ, ਤਹਿ, ਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਜਲੰਧਰ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ- 144004 ਪੰਜਾਬ, ਦੁਆਰਾ ਘਿਰਿਆ ਹੋਇਆ ਰਸਤਾ/26 ਫੁੱਟ 6 ਇੰਚ ਉੱਤਰ ਵੱਲ: ਰਸਤਾ/26 ਫੁੱਟ 6 ਇੰਚ, ਦੱਖਣ: ਵੱਲ: ਪਲਾਟ ਨੰ. 98ਏ ਅਤੇ 90ਬੀ/26, ਪੂਰਬ ਵੱਲ: ਪਲਾਟ ਨੰ. 95/60 ਫੁੱਟ, ਪੱਛਮ ਵੱਲ: ਪਲਾਟ ਨੰ. 93/60 ਫੁੱਟ।	18-05-2026 Rs. 45,609/-	11/05/2026
4.	ਪੁਜਾ ਰਾਣੀ ਪੁੱਤਰੀ ਰੋਸ਼ਨ ਲਾਲ (ਕਰਜ਼ਦਾਰ), ਰਾਮ ਚੰਦਰ (ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਦਾਰ), ਵੀਟੀਸੀ ਆੱਪਰਾ ਪੀਓ ਆੱਪਰਾ ਫਲੈਟ, ਅਪਰਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਫਿਲੌਰ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਜਲੰਧਰ-144416, ਪੰਜਾਬ LHLJAL00001648752	ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਨੰ. 1640, ਮਿਤੀ 5 ਦਸੰਬਰ-2024 ਪੁਜਾ ਰਾਣੀ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿਚ। ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਪਿੰਡ ਚੌਕ ਸਾਹਬੋ, ਤਹਿਸੀਲ ਫਿਲੌਰ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਜਲੰਧਰ ਹੁੰਦਬਸਤ ਨੰ. 176, ਅਰਾਜੀ ਖਾਤਾ ਨੰ. 192/274, ਖਸਰਾ ਨੰ. 1006 (7-11) ਦਾ ਹਿੱਸਾ 3/151 ਬਕਦਾਰ 3 ਮਰਲਾ ਅਤੇ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ 193/275, ਖਸਰਾ ਨੰ. 1005 (6-15) ਦਾ 1/45 ਹਿੱਸਾ ਬਕਦਾਰ 3 ਮਰਲੇ ਅਤੇ ਖਾਤਾ ਨੰ. 194/276, ਖਸਰਾ ਨੰ. 1008 (15-6) ਹਿੱਸਾ 5/306 ਬਕਦਾਰ 5 ਮਰਲੇ ਕੁੱਲ ਰਕਬਾ 11 ਮਰਲਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਫਿਲੌਰ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਜਲੰਧਰ (ਪੰ.), ਸੀਮਾ: ਬੰਬੂ ਦਾ ਪਲਾਟ ਉੱਤਰ ਵੱਲ: ਬੰਬੂ ਦਾ ਪਲਾਟ, ਦੱਖਣ: ਕਮਲਜੀਤ ਸਿੰਘ, ਪੂਰਬ: ਵਾਹੀਯੋਗ ਜ਼ਮੀਨ, ਪੱਛਮ: ਗਲੀ 15' ਚੌੜੀ।	18-05-2026 Rs. 21,20,175/-	11/05/2026
5.	ਪੁਜਾ ਰਾਣੀ ਪੁੱਤਰੀ ਰੋਸ਼ਨ ਲਾਲ (ਕਰਜ਼ਦਾਰ), ਰਾਮ ਚੰਦਰ (ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਦਾਰ), ਵੀਟੀਸੀ ਆੱਪਰਾ ਪੀਓ ਆੱਪਰਾ ਫਲੈਟ, ਅਪਰਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਫਿਲੌਰ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਜਲੰਧਰ-144416, ਪੰਜਾਬ LHLJAL00001648777	ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਨੰ. 1640, ਮਿਤੀ 5 ਦਸੰਬਰ-2024 ਪੁਜਾ ਰਾਣੀ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿਚ। ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਪਿੰਡ ਚੌਕ ਸਾਹਬੋ, ਤਹਿਸੀਲ ਫਿਲੌਰ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਜਲੰਧਰ ਹੁੰਦਬਸਤ ਨੰ. 176, ਅਰਾਜੀ ਖਾਤਾ ਨੰ. 192/274, ਖਸਰਾ ਨੰ. 1006 (7-11) ਦਾ ਹਿੱਸਾ 3/151 ਬਕਦਾਰ 3 ਮਰਲਾ ਅਤੇ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ 193/275, ਖਸਰਾ ਨੰ. 1005 (6-15) ਦਾ 1/45 ਹਿੱਸਾ ਬਕਦਾਰ 3 ਮਰਲੇ ਅਤੇ ਖਾਤਾ ਨੰ. 194/276, ਖਸਰਾ ਨੰ. 1008 (15-6) ਹਿੱਸਾ 5/306 ਬਕਦਾਰ 5 ਮਰਲੇ ਕੁੱਲ ਰਕਬਾ 11 ਮਰਲਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਫਿਲੌਰ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਜਲੰਧਰ (ਪੰ.), ਸੀਮਾ: ਬੰਬੂ ਦਾ ਪਲਾਟ ਉੱਤਰ ਵੱਲ: ਬੰਬੂ ਦਾ ਪਲਾਟ, ਦੱਖਣ: ਕਮਲਜੀਤ ਸਿੰਘ, ਪੂਰਬ: ਵਾਹੀਯੋਗ ਜ਼ਮੀਨ, ਪੱਛਮ: ਗਲੀ 15' ਚੌੜੀ।	18-05-2026 Rs. 43,225/-	11/05/2026
6.	ਬਲਵੀਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸੁਰਿੰਦਰ ਸਿੰਘ (ਕਰਜ਼ਦਾਰ), ਪਰਮਜੀਤ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸੁਰਿੰਦਰ (ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਦਾਰ), ਪਰਮਜੀਤ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸੁਰਿੰਦਰ (ਗਾਰੰਟਰ), ਜੀਐਚ ਕਲੋਨੀ ਨੇੜੇ ਸਾਈ ਮੰਦਰ, ਪੀਊ ਬੰਦਾ, ਲੁਧਿਆਣਾ, ਪੰਜਾਬ LHLUD00001555098	ਬਲਵੀਰ ਸਿੰਘ ਦੇ ਪੱਖ ਵਿਚ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਨੰ. 3298, ਮਿਤੀ 17.10.2018 ਦੇ ਤਹਿਤ ਪਲਾਟ ਨੰ. 141 ਮਿਨ ਰਕਬਾ 40 ਵਰਗ ਗਜ਼, 101 ਖਸਰੇ ਨੰ. 26/10-11-12-19-20-21-22-23, 27/6-15/2, 37/1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13/2-14/1-15-26, 38/11-20, ਖਾਤਾ ਨੰ 856/673 ਜਮ੍ਹਾਂਬੰਦੀ ਸਾਲ 2007-2008 ਵਾਕਿਆ ਨੰਬਰ 154, ਪਿੰਡ ਜੱਸੀਆਂ, ਹੁੰਦਬਸਤ ਨੰ. 101 ਅਬਾਦੀ ਸੁਨੀਲ ਨਗਰ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਲੁਧਿਆਣਾ-141001, ਪੰਜਾਬ। ਸੀਮਾਵਾਂ ਹਨ: ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 141 ਮਿਨ 30 ਫੁੱਟ, ਉੱਤਰ ਵੱਲ: ਪਲਾਟ ਨੰ. 141 ਮਿਨ 30 ਫੁੱਟ, ਦੱਖਣ ਵੱਲ: ਪਲਾਟ ਨੰ. 140 30 ਫੁੱਟ, ਪੂਰਬ ਵੱਲ: ਪਲੋਸੀ 12 ਫੁੱਟ, ਪੱਛਮ ਵੱਲ: ਗਲੀ 12 ਫੁੱਟ।	18-05-2026 Rs. 8,14,154.1/-	11/05/2026

ਨੀਮ ਫ਼ੌਜੀ ਬਲ 'ਤੇ 27 ਲੋਕਾਂ ਦੀ ਗੋਤਿਆ ਦਾ ਦੋਸ਼

ਕਾਹਿਰਾ: ਇਥੋਂ ਦੇ ਮਨੁੱਖੀ ਹੱਕਾਂ ਸਬੰਧੀ ਸੰਗਠਨ ਨੇ ਦੋਸ਼ ਲਾਇਆ ਹੈ ਕਿ ਸੂਭਾਨੀ ਪੈਰਾਮਿਲਟਰੀ ਗਰੁੱਪ ਨੇ ਈ-ਦਿ-ਉਲ-ਜ਼ਹਾ ਦੀ ਛੁੱਟੀ ਦੌਰਾਨ 27 ਲੋਕਾਂ ਦੀ ਗੋਤਿਆ ਕੀਤੀ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚ ਬਜ਼ੁਰਗ ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਸਨ। ਸੂਭਾਨ ਡਾਕਟਰਜ਼ ਨੈਟਵਰਕ ਜਿਹੜਾ ਮੁਲਕ ਵਿੱਚ ਹਿੰਸਾ ਤੇ ਨਕਲ ਕੱਢਦਾ ਹੈ, ਨੇ ਤੀਰਕਾਰ ਨੂੰ