

SYMBOLIC POSSESSION NOTICE

ICICI Home Finance | Registered Office: ICICI Bank Towers, Bandra-Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai - 400051

Corporate Office: ICICI HFC Tower, JB Nagar, Andheri Kurla Road, Andheri East, Mumbai - 400059
Branch Office: 1st floor, SCO-146-147, Feroze Gandhi Market, Ludhiana - 141001

Whereas

The undersigned being the Authorized Officer of ICICI Home Finance Company Limited under the Securitisation, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002, issued demand notices upon the borrowers mentioned below, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice.

As the borrower failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of ICICI Home Finance Company Limited.

The Borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Sr. No.	Name of the Borrower/ Co-Borrower/ Loan Account Number	Description of property/ Date of Possession	Date of Demand Notice/ Amount in Demand Notice (Rs.)	Name of Branch
1.	Manpreet Singh S/o Manjeet Singh (Borrower), Jasdeep Kaur W/o Manpreet Singh (Co-Borrower), # 6-D Street No. 05 Dhandra Road Satyot Nagar, Dhandra Ludhiana Punjab, LHLUD00001619126	Vide Document No. 3892 Dated 29-05-2023 In Favour of Jasdeep Kaur One Plot Rkba 137-1/2 Varg Gaj- Khosra No. 358-359-360-361, Khata No. 482/579, Jamabandi Sol 2012-2013 Vadia Village Dhandra-1 Hadbast No. 274 Abadi Satyot Nagar, Tehsil and Dist. Ludhiana Punjab Bounded By: Neighbour- 45ft north By: Neighbour- 45ft, South By: Neighbour- 45ft, East By: Street- 27 Feet, West By: Neighbour- 27ft 6 Inch/ Date of Possession 10-Aug-26	19-05-2026 Rs. 31,17,461/-	Ludhiana

The above-mentioned borrowers(s)/ guarantors(s) are hereby given a 30 day notice to repay the amount, else the mortgaged properties will be sold on the expiry of 30 days from the date of publication of this Notice, as per the provisions under the Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002.

Date: August 14, 2026
Place: Ludhiana

Authorized Office,
ICICI Home Finance Company Limited

Capital Small Finance Bank

Capital Small Finance Bank Limited
H.O: MIDAS Corporate Park, 3rd Floor, 37 G.T. Road, Jalandhar City

PROPERTY (TRAVELLER - FORCE MOTORS) SALE NOTICE

It is informed to General Public that Mr. Danish S/o Mr. Des Raj R/o VPO Sangowal, Tehsil Nakodar, District Jalandhar-144041 has taken a Transport Loan amounting Rs 19,24,000/- for Traveller - Force Motors from Capital Small Finance Bank Limited from Mohatpur Branch.

Bank has repossessed the Vehicle due to non re-payment of loan by the client. General Public is informed that for the recovery of the pending amount, future interest & other charges, Bank will auction the below mentioned vehicle on 21-09-2026

- Name of the Client :- Mr. Danish S/o Mr. Des Raj
- Account No. :- 006808000095
- Outstanding amount as on 31.07.2026 - Rs.18,76,854.20/-
- Details of Vehicle :- FORCE MOTORS LIMITED TRAVELLER T1 bearing Registration No. PB01F4312, Engine No. D71083482, Chassis No. MC1E4CKA0SP081279 in the name of Mr. Danish S/o Des Raj.

- Reserve Price - Rs 14,00,000/-
- Earnest Money - Rs. 3,50,000/-

Vehicle will be sold on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", and "WHATEVER THERE IS". Last Date / Time for receiving tenders along with the EMD (Earnest Money) i.e. 25% through Demand Draft in favour of Capital Small Finance Bank Limited, payable at Jalandhar till 11.00 AM on 21-09-2026.

The tender will be opened and may be further negotiated on the said date after 11.00 AM in the presence of all the offerors / their authorized representatives at H.O: MIDAS CORPORATE PARK, 3rd FLOOR, 37 G.T. ROAD, JALANDHAR. For detailed Terms of Sale along with the tender form and Inspection of Vehicle, please contact the Branch office Mohatpur. The Authorized officer reserves the right to cancel/postpone/indefinitely defer/change the terms & conditions any time before confirmation of sale without assigning any reasons thereof.

DATE: 13.08.2026

Sd/- Authorized Officer

FORM NO. 3 [See Regulation 13(1)(a)]

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL, CHANDIGARH (DRT 1)

2nd Floor SCO 33-34-35 Sector-17 A, Chandigarh

Case No. OA/634/2026

Est. No.: 32296

Summons under sub-section (4) of section 19 of the Act, read with sub-rule (2A) of rule 5 of the Debt Recovery Tribunal (Procedure) Rules, 1993.

Indusind Bank Vs M/s SS Chemicals And Minerals

To, (1) M/s SS Chemicals And Minerals A Partnership Firm Being Represented Through its Partners Mr Dhruv Dev Sharma, Mr Hardeep Sharma, Mr Janki Raj And Mrs Ramesh Sharma, Having its Place of Business at DSS Sadai Road, Preet Nagar Opposite JNP Jalandhar, Punjab -144001 (2) Mr Dhruv Dev Sharma S/o Mr Hans Raj Having His Residence At House No 1, New Shanker Garden, Guja Peer, Jalandhar (PB) (3) Mr Hardeep Sharma S/o Mr Hans Raj, Having its Address At House No 1, New Shanker Garden, Guja Peer Jalandhar, Punjab (4) Mrs Ramesh Sharma W/o Mr Shanti Saroop, Resident of House No 1, New Shanker Garden, Guja Peer Jalandhar, Punjab (5) Mr Shanti Saroop S/o Mr Hans Raj, Resident of House No 1, New Shanker Garden, Guja Peer, Jalandhar, Punjab (6) Mr Parvesh Sharma S/o Mr Dhruv Dev Sharma, Having its Address At House No 1, New Shanker Garden, Guja Peer, Jalandhar Punjab

SUMMONS

WHEREAS, OA/634/2026 was listed before Hon'ble Presiding Officer/Registrar on 18/07/2026 WHEREAS this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons/ notice on the said Application under section 19(4) of the Act, (OA) Read against you for recovery of debts of Rs. 32,72,527.48/- (application along with copies of documents etc. annexed). In accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, you, the defendants are directed as under: (i) to show cause within thirty days of the service of summons as to why relief prayed for should not be granted; (ii) to disclose particulars of properties or assets other than properties and assets specified by the applicant under serial number 3A of the original application; (iii) you are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such other assets and properties disclosed under serial number 3A of the original application, pending hearing and disposal of the application for attachment of properties; (iv) you shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of his business any of the assets over which security interest is created and/or other assets and properties specified or disclosed under serial number 3A of the original application without the prior approval of the Tribunal; (v) you shall be liable to account for the sale proceeds realised by sale of secured assets or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with the bank or financial institutions holding security interest over such assets. You are also directed to file the written statement with a copy thereof furnished to the applicant to appear before Registrar on 12/08/2026 at 10:30 A.M. failing which the application shall be heard and decided in your absence. Given under my hand and the seal of this Tribunal on this date: 24/07/2026

Signature of the Officer Authorized to issue summons (DRT1)

3 feared trapped as water, debris enter tunnel in Uttarakhand

DEHRADUN, AUGUST 13

At least three workers were feared trapped and 16 rescued on Thursday after water and debris entered a tunnel under construction at a hydroelectric project site in Chamoli district of Uttarakhand, officials said.

Some of those rescued sustained minor injuries in the incident that occurred at the Tehri Hydro Development Corporation (THDC) Limited's project site in the Pipalkoti area. The construction work is being carried out by the Hindustan Construction Company (HCC), the officials said.

Chief Minister Pushkar Singh Dhami said the government's top priority is to safely rescue everyone trapped. According to the informa-

P/R/Pm/1078/12/2026-27/14242 ਪਾ.ਅੰ.ਸ.ਟੀ.ਸ.ਅਨ., ਪਾਟਿਆਲਾ

Capital Small Finance Bank

Capital Small Finance Bank Limited
H.O: MIDAS Corporate Park, 3rd Floor, 37 G.T. Road, Jalandhar City

ਜਾਇਦਾਦ (ਟਰੇਵਲਰ - ਵਰਸ ਮਟਰਜ) ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ

ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸ੍ਰੀ ਦਾਨਿਸ਼ ਪੁੰਡਰ ਸ੍ਰੀ ਦੇਸ ਰਾਜ, ਨਿਵਾਸੀ ਵੀਪੀਓ ਸੰਗਵਾਲ, ਰਹਿਸੀਲ ਨੰਬਰ, ਚਿਤ੍ਰਾ ਜਲੰਧਰ-144041 ਨੇ ਕੈਪੀਟਲ ਸਮਾਲ ਫਾਈਨਾਂਸ ਬੈਂਕ ਲਿਮਿਟਡ ਤੋਂ ਮਹਿਤਪਰ ਸਾਧਾ ਤੋਂ ਟਰੇਵਲਰ - ਵਰਸ ਮਟਰਜ ਲਈ 19,24,000/- ਰੁਪਏ ਦਾ ਟਰਾਂਸਪੋਰਟ ਨੋਨ ਲਿਆ ਹੈ।
ਗਾਹਕ ਵੱਲੋਂ ਕਰਦੇ ਹੀ ਅਦਾਇਗੀ ਨਾਂ ਕਰਨ ਕਾਰਨ ਬੈਂਕ ਨੇ ਵਾਪਸ ਆਪਣੇ ਕਬਜ਼ੇ ਵਿਚ ਲੈ ਲਿਆ ਹੈ। ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਬਕਾਇਤ ਅਰਕਮ, ਭਵਿੱਖ ਦੇ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਖਰਚਿਆਂ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਲਈ ਬੈਂਕ 21.09.2026 ਨੂੰ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੇ ਵਾਹਨ ਦੀ ਨਿਲਾਮੀ ਕਰੇਗਾ।

- ਗਾਹਕ ਦਾ ਨਾਮ: ਸ੍ਰੀ ਦਾਨਿਸ਼ ਪੁੰਡਰ ਸ੍ਰੀ ਦੇਸ ਰਾਜ
- ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ: 006908000095
- 31.07.2026 ਨੂੰ ਬਕਾਇਤ ਅਰਕਮ 18,76,854.20/- ਰੁਪਏ
- ਵਾਪਸ ਦੇ ਕੇਵਲ: ਵਰਸ ਮਟਰਜ ਲਿਮਿਟਡ ਟ੍ਰੇਵਲਰ ਟੀ। ਜਿਸ ਦਾ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਨੰਬਰ FBO/F4312, ਟਿੱਸਟ ਨੰਬਰ D71063482, ਫੋਨੀ ਨੰਬਰ MC1E4CKA0S0P1279 ਸ੍ਰੀ ਦਾਨਿਸ਼ ਪੁੰਡਰ ਦੇਸ ਰਾਜ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਹੈ

- ਰਿਜ਼ਰਵ ਕੀਤਾ: 14,00,000/- ਰੁਪਏ
- ਵਿਆਨਾ ਰਕਮ: 3,50,000/- ਰੁਪਏ

ਵਾਹਨ "ਜਿਵੇਂ ਜਿਵੇਂ ਹੈ", "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜਿਵੇਂ ਹੈ", "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਉਥੇ ਹੈ" 'ਤੇ ਬੋਰਿੰਗਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਕੈਪੀਟਲ ਸਮਾਲ ਫਾਈਨਾਂਸ ਬੈਂਕ ਲਿਮਿਟਡ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿਚ EMD (ਵਿਆਨਾ ਰਕਮ) ਦੇ ਨਾਲ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਦੀ ਆਖਰੀ ਮਿਤੀ/ਸਮਾਂ ਯਾਨੀ 25% ਫਿਮਾਫ਼ ਡਰਾਫਟ ਰਾਹੀਂ, ਜਲੰਧਰ ਵਿਖੇ ਫੁਗਡਾਨਲੀਕ 21.09.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੱਕ।

ਟੈਂਡਰ ਖੋਲ੍ਹਿਆ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਇਸ 'ਤੇ ਅੱਗੇ ਗੱਲਬਾਤ ਉਕਤ ਮਿਤੀ ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਸਾਰੇ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ਕਰਤਾਵਾਂ/ਉੱਚ ਅਧਿਕਾਰਤ ਪ੍ਰਤੀਨਿਧੀਆਂ ਦੀ ਮੌਜੂਦਗੀ ਵਿਚ ਮੁੱਖ ਦਫਤਰ: ਫਿਮਾਫ਼ ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਪਾਰਕ, ਤੀਜੀ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਜੀ.ਟੀ. ਰੋਡ, ਜਲੰਧਰ ਵਿਖੇ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਵਿਕਰੀ ਦੀਆਂ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ਤਾਵਾਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਟੈਂਡਰ ਵਾਚਮ 'ਵਾਹਨ ਦੇ ਨਿਰੀਖਣ ਲਈ ਕਿਹਾ ਕਰਕੇ ਖਾਸ ਦਫਤਰ ਮਹਿਤਪਰ ਨਾਲ ਸੰਪਰਕ ਕਰੋ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਵਿਕਰੀ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਮੇਂ ਬਿਨਾਂ ਕੋਈ ਕਾਰਨ ਦੇਸ਼ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਨੂੰ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੀਆਂ/ਅਨਿਵਾਰਿਤ ਸਮੇਂ ਲਈ ਮੁੱਲਤਬੀ/ਬਦਲਣ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਰੱਖਦਾ ਹੈ।

ਮਿਤੀ: 13.08.2026

ਸਹੀ: ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ

ਬਕਾ SARFAESI ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 13(4) ਦੇ ਤਹਿਤ ਨੋਨ ਲਿਆ ਤੇ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ NPA ਹੇਠਾਂ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਬਕਾਇਤ ਅਰਕਮ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਭਵਿੱਖ ਦੇ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਖਰਚਿਆਂ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਲਈ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੇ ਮਾਮਲੇ ਵਿਚ ਵਿਕਰੀ 19.09.2026 ਨੂੰ ਬੈਂਕ ਦੁਆਰਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਬਕਾਇਤ ਅਤੇ ਡਰਾਫਟ ਦਾ ਨਾਮ: ਕਰਜ਼ਦਾਰ: 1. ਸ੍ਰੀ ਬਲਨ ਧਾਵਦ ਪੁੰਡਰ ਰਾਮ ਪ੍ਰਸਾਦ ਧਾਵਦ, ਵਾਸੀ ਮਦਨ ਕਾ ਵਿਹਾਰ, ਦੁਰਗਾ ਕਲੋਨੀ, ਫੇਜ਼-7, ਫੈਕਟ ਪ੍ਰਾਜੈਕਟ, ਲੁਧਿਆਣਾ, ਪੰਜਾਬ-141010
2. ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਗੀਤਾ ਦੇਵੀ ਪਤਨੀ ਬਲਨ ਧਾਵਦ, ਵਾਸੀ ਮਦਨ ਕਾ ਵਿਹਾਰ, ਦੁਰਗਾ ਕਲੋਨੀ, ਫੇਜ਼-7, ਫੈਕਟ ਪ੍ਰਾਜੈਕਟ, ਲੁਧਿਆਣਾ, ਪੰਜਾਬ-141010
ਗਾਰੰਟਰ: 3. ਸ੍ਰੀ ਜੀਤਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੰਡਰ ਮੰਦਰ ਸਿੰਘ, ਵਾਸੀ ਮਾਜਰਾ, ਜਾਨਨੀਵਾਲ, ਲੁਧਿਆਣਾ-141130

ਬਕਾ ਨੰਬਰ ਅਤੇ ਬਕਾਇਤ ਅਰਕਮ (31.07.2026 ਤੱਕ): HL/071611000111 : ਰੁਪਏ 10,70,828.70- (01.08.2026 ਤੋਂ ਭਵਿੱਖ ਦੇ ਵਿਆਜ ਨੂੰ ਛੱਡ ਕੇ)

ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ: ਅਰੰਭ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਖਾਸਾ ਫਿਰੀਨੀਆ: ਪਿੰਡ ਨੰਗਰਾ ਆਬਾਦੀ ਸਰਿਲੂ ਨਗਰ, ਰਹਿਸੀਲ ਨੰਬਰ, ਚਿਤ੍ਰਾ ਲੁਧਿਆਣਾ, ਹੰਦਸਰ ਨੰਬਰ 300 ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ 40 ਫਰਸ਼ ਭਰ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਸਾਰਾ ਹਿੱਸਾ ਸ੍ਰੀ ਬਲਨ ਧਾਵਦ ਪ੍ਰਸਾਦ ਪੁੰਡਰ ਰਾਮ ਪ੍ਰਸਾਦ ਧਾਵਦ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ, ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਨੰਬਰ 2022-23/103/1/3754 ਮਿਤੀ 12.08.2022 ਰਾਹੀਂ

ਰਿਜ਼ਰਵ ਕੀਤਾ: 1. ਰੁਪਏ 7,50 ਲੱਖ (ਸਿਰਫ਼ ਸੱਤ ਲੱਖ ਪੰਜਾਹ ਹਜ਼ਾਰ ਰੁਪਏ)

ਈਐਮਟੀ (ਵਿਆਨਾ ਰਕਮ): ਕੁੱਲ ਈਐਮਟੀ (ਵਿਆਨਾ ਰਕਮ) ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਤੀ ਦਾ 25% ਹੈ, ਸਥਲ ਬਲੀਕਾਰ ਦੁਆਰਾ ਮਿਤੀ 18.09.2026 ਨੂੰ ਕੈਪੀਟਲ ਸਮਾਲ ਫਾਈਨਾਂਸ ਬੈਂਕ ਲਿਮਿਟਡ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿਚ ਫਿਮਾਫ਼ ਡਰਾਫਟ ਰਾਹੀਂ ਅਦਾ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਟੈਂਡਰ ਬਾਅਦ ਅਤੇ ਈਐਮਟੀ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ, ਕੈਪੀਟਲ ਸਮਾਲ ਫਾਈਨਾਂਸ ਬੈਂਕ ਲਿਮਿਟਡ ਮੁੱਖ ਦਫਤਰ: ਫਿਮਾਫ਼ ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਪਾਰਕ, ਤੀਜੀ ਮੰਜ਼ਿਲ, 37 ਜੀ.ਟੀ. ਰੋਡ, ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਭੇਜੇ ਜਾਣ।

ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਜਾਣੇ ਪਛਾਣੇ ਰਿਟਾਈਰ: ਕੋਈ ਨਹੀਂ। ਇਹ ਜਾਇਦਾਦ "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜਿਵੇਂ ਹੈ", "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜਿਵੇਂ ਹੈ" ਅਤੇ "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜਿਵੇਂ ਹੈ" ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਵੇਚੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ। ਕੈਪੀਟਲ ਸਮਾਲ ਫਾਈਨਾਂਸ ਬੈਂਕ ਲਿਮਿਟਡ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿਚ ਜਲੰਧਰ ਵਿਖੇ ਫੁਗਡਾਨਲੀਕ ਫਿਮਾਫ਼ ਡਰਾਫਟ ਰਾਹੀਂ 25% EMD (ਵਿਆਨਾ ਰਕਮ) ਦੇ ਨਾਲ ਟੈਂਡਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਦੀ ਆਖਰੀ ਮਿਤੀ/ਸਮਾਂ ਯਾਨੀ 25.08.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੱਕ। ਟੈਂਡਰ ਖੋਲ੍ਹਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਅਤੇ ਉਕਤ ਮਿਤੀ ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਸਾਰੇ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ਕਰਤਾਵਾਂ/ਉੱਚ ਅਧਿਕਾਰਤ ਪ੍ਰਤੀਨਿਧੀਆਂ ਦੀ ਮੌਜੂਦਗੀ ਵਿਚ H.O: MIDAS CORPORATE PARK, 3rd FLOOR, 37 G.T. ROAD, JALANDHAR ਵਿਖੇ ਅੱਗੇ ਗੱਲਬਾਤ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਟੈਂਡਰ ਬਾਅਦ ਦੇ ਨਾਲ ਵਿਕਰੀ ਦੀਆਂ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ਤਾਵਾਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਨਿਰੀਖਣ ਲਈ ਕਿਹਾ ਕਰਕੇ ਖਾਸ ਦਫਤਰ ਮਿਲਤਪਰ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨਾਲ ਸੰਪਰਕ ਕਰੋ। ਵਿਕਰੀ ਵਿੱਚੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਤੇ ਪੁਸ਼ਟ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਅਧੀਨ ਨਿਰਪ੍ਰਭਾਵ ਨਿਯਮਾਂ/ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗੀ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਕੋਲ ਵਿਕਰੀ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਨੂੰ ਪਹਿਲਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਮੇਂ ਬਿਨਾਂ ਕੋਈ ਕਾਰਨ ਦੇਸ਼ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਨੂੰ ਹੇਠਾਂ/ਪੁਲਤਰੀ/ਅਨਿਵਾਰਿਤ ਸਮੇਂ ਲਈ ਮੁੱਲਤਬੀ/ਬਦਲੀ ਕਰਨ ਦਾ ਹੱਕ ਰਾਖਵਾ ਹੈ।

ਮਿਤੀ: 13.08.2026

ਸਹੀ: ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ

5. ਸਿਰਫ਼ ਸਮ (ਕਰਜ਼ਾ ਨੋਨ ਵਾਲਾ) ਮਿਲਨੀਅਲ ਕੋਲ (ਜਹਿਤਰਾ ਨੋਨ ਵਾਲਾ) ਦੇਰੇ ਸਿੰਘ (ਜਹਿਤਰਾ ਨੋਨ ਵਾਲਾ) Loan No. LHFCR00001631058	17.08. 497/- August 05, 2026	Rs. 1,65,906/-	15.08.957/-	09. 2026 11:00 AM To 03:00 PM	18. 2026 02:00 PM To 03:00 PM	11. 2026 Before 05:00 PM	Possession
6. ਜਗਜੀਤ ਕੌਰ ਨਾਥਰ (ਉਪਰ ਨੋਨ ਵਾਲਾ) ਅਜੀਤ ਪਾਲ ਸਿੰਘ ਨਾਥਰ (ਜਹਿਤਰਾ ਨੋਨ ਵਾਲਾ) ਫਤਹੀਰ ਸਿੰਘ ਨਾਥਰ (ਜਹਿਤਰਾ ਨੋਨ ਵਾਲਾ) ਹਰਿਦੇਵ ਸਿੰਘ (ਜਹਿਤਰਾ ਨੋਨ ਵਾਲਾ)	34.14. 679.00/- August 06, 2026	Rs. 71,96,830/-	Rs. 7,19,883/-	August 24, 2026 11:00 AM To 03:00 PM	August 31, 2026 02:00 PM To 03:00 PM	August 29, 2026 Before 05:00 PM	Symbolic Possession
7. ਅੰਮ੍ਰਿਤ ਕੁਮਾਰ (ਕਰਜ਼ਾ ਨੋਨ ਵਾਲਾ) ਅੰਮ੍ਰਿਤ ਕੁਮਾਰ (ਜਹਿਤਰਾ ਨੋਨ ਵਾਲਾ) Loan No. LHFCR00001506749	2.85. 576.46/- August 06, 2026	Rs. 21,85,300/-	Rs. 2,18,530/-	September 08, 2026 11:00 AM To 03:00 PM	September 15, 2026 02:00 PM To 03:00 PM	September 11, 2026 Before 05:00 PM	Symbolic Possession
8. ਵਿਕਾਸ (ਕਰਜ਼ਾ ਨੋਨ ਵਾਲਾ) ਮਿਨੀਆ ਪੁਰਾਣਾ ਮਕਾਨ ਨੰ. 8 ਨਵਾਂ ਮਕਾਨ ਨੰ. 731/77 ਰਕਬਾ 0-3 ਮਰਲੇ 109 ਫਰਸ਼ ਫੁੱਟ, ਕੁੱਲ 760 ਫਰਸ਼ ਫੁੱਟ ਮਰਲਾ ਪੇਸ਼ਾਇਰ 207 ਫਰਸ਼ ਫੁੱਟ, ਜਮ੍ਹਾਂਬੀਲੀ ਸਾਲ 2009-2010 ਅਨੁਸਾਰ ਹੰਦਸਰ ਨੰ. 307/4 ਖਾਤਾ ਪਤਨੀ ਨੰ. 5905/6091, 5906/6892 ਖਾਤਾ ਨੰ. 27099/25511, 10529, 10585, 10586, 10538, 10539, 10540 ਆਬਾਦੀ ਬਲਦੇਵ ਨਗਰ, ਨੇੜੇ ਬਿਰਾਜਪੁਰਾ, ਜਲੰਧਰ, ਪੰਜਾਬ-144021	18.15. 633.82/- August 06, 2026	Rs. 17,04,960/-	Rs. 1,70,496/-	September 08, 2026 11:00 AM To 03:00 PM	September 15, 2026 02:00 PM To 03:00 PM	September 11, 2026 Before 05:00 PM	Symbolic Possession

ਆਨਲਾਈਨ ਨਿਲਾਮੀ ਸਾਥੀ ਨਿਲਾਮੀ ਏਜੰਸੀ ਵੈਲਿਊ ਟਰੱਸਟ ਕੈਪੀਟਲ ਸਰਵਿਸਿਜ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਿਟਡ ਦੀ ਵੈੱਬਸਾਈਟ (URL ਲਿੰਕ: <https://BidDeal.in>) 'ਤੇ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਵਿਕਰੀ ਹੱਦਤ ਵਾਲਿਆਂ/ਨਿਲਾਮੀ ਨੂੰ 11 ਸਤੰਬਰ 2026/ਅਗਸਤ 29, 2026 ਨੂੰ ਖਾਮ 5.00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਹੋਰ ਵਿਆਜ ਸਮੇਤ ਕੁੱਲ ਬਕਾਇਤਾ ਫੁਗਡਾਨ ਕਰਨ ਦਾ ਆਖਰੀ ਮੇਰਾ ਦਿਨ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਨਹੀਂ ਤਾਂ ਇਹ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਨੂੰ ਉਪਰੋਕਤ ਬੈਂਕਿੰਗ ਅਨੁਸਾਰ ਵੇਚਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਸੰਭਾਵੀ ਬੈਲੀਕਾਰਾਂ ਨੂੰ 11 ਸਤੰਬਰ 2026/ਅਗਸਤ 29, 2026 ਨੂੰ ਖਾਮ 4.00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਜਾਂ ਇਸ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਲੇਖ ਦੇ ਉਪਰ ਦੇਸ਼ ਗਏ। ICICI ਹੋਮ ਵਾਈਲਨਸ ਡੈਪੀਨੀ ਲਿਮਿਟਡ ਬਾਰ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪਤੇ 'ਤੇ ਅਨੁਮੋਦ ਮਨੀ ਪ੍ਰੋਪਾਇਟ (RMD) RTGS/ਫਿਮਾਫ਼ ਡਰਾਫਟ (DD) (ਕਾਲਮ ਏ ਵੇਚੋ) ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ। ਸੰਭਾਵੀ ਬੈਲੀਕਾਰਾਂ ਨੂੰ 11 ਸਤੰਬਰ 2026/ਅਗਸਤ 29, 2026 ਨੂੰ ਖਾਮ 5.00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਲੇਖ ਦੇ ਉਪਰ ਦੇਸ਼ ਗਏ। ICICI ਹੋਮ ਵਾਈਲਨਸ ਡੈਪੀਨੀ ਲਿਮਿਟਡ ਬਾਰ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪਤੇ 'ਤੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਕੀਤੀ ਕਾਪੀ ਵੀ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣੀ ਚਾਹੀਦੀ ਹੈ। ਅਨੁਮੋਦ ਮਨੀ ਪ੍ਰੋਪਾਇਟ ਫਿਮਾਫ਼ ਡਰਾਫਟ (DD) "ICICI ਹੋਮ ਵਾਈਲਨਸ ਡੈਪੀਨੀ ਲਿਮਿਟਡ ਨਿਲਾਮੀ" ਦੇ ਹੱਕ ਵਿਚ ਇਕ ਗਾਰੰਟੀਕ੍ਰਿਤ/ਅਨੁਮੋਦਿਤ ਨੋਨ ਹੋਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ, ਜੋ ਲੇਖ ਦੇ ਉਪਰ ਦੇਸ਼ ਗਏ ਬਾਰ ਦਫਤਰ ਦੇ ਪਤੇ 'ਤੇ ਫੁਗਡਾਨਲੀਕ ਹੈ। ਨਿਲਾਮੀ ਨੂੰ ਟੈਂਡਰਾਂ ਨੂੰ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਅਤੇ ਨਿਰੀਖਣ, ਨਿਲਾਮੀ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਹੋਰ ਸਪੱਸ਼ਟੀਕਰਨ ਲਈ ਕਿਹਾ ਕਰਕੇ ICICI ਹੋਮ ਵਾਈਲਨਸ ਡੈਪੀਨੀ ਲਿਮਿਟਡ ਨਾਲ 9920007300 'ਤੇ ਜਾਂ ਵੈਲਿਊ ਟਰੱਸਟ ਫੈਡਰੇਸ਼ਨਲ ਕੋਲਪ ਨੰਬਰ 02-22-4200 'ਤੇ ਸੰਪਰਕ ਕਰੋ।

ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਕੋਲ ਕੋਈ ਹੋਰ ਬਿਨਾਂ ਕਾਰਨ ਦੇਸ਼ ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਜਾਂ ਸਾਥੀਆਂ ਬੈਲੀਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਹੱਦ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਰਾਖਵਾ ਹੈ। ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ਤਾਵਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ ਕਿਹਾ ਕਰਕੇ <https://www.icicilfc.com/> 'ਤੇ ਜਾਓ।

ਮਿਤੀ: 14 ਅਗਸਤ, 2026

ਸਾਥੀ: ਪੰਜਾਬ

ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ, "ਆਈਐਮਐਲੀਆਈ ਹੋਮ ਵਾਈਲਨਸ ਡੈਪੀਨੀ ਲਿਮਿਟਡ" ਸੀਆਈਐਨ ਨੰਬਰ: U65922MH1999PLC120106